



Bewoners van:
Indigostraat 2 t/m 308
Te Zaandam

Alkmaar,
25 augustus 2017

Project:
P07900

Betreft:
Nieuwsbrief Ooijevaar

Referentie:
JH

Geachte bewoner(s),

Graag informeren wij u in deze nieuwsbrief over de volgende onderwerpen:
Start datum werkzaamheden, gewijzigde aanpak, bouwplaats, gezichten Ooijevaar en KleurRijk.

Start datum werkzaamheden

De bouwvak is bijna al weer voorbij. Tijdens de vakanties zijn de voorbereidingen voor de start volop doorgegaan. Het zal u waarschijnlijk niet zijn ontgaan dat er allerlei activiteiten rond de flat gaande zijn. Maar ook achter de schermen wordt er hard gewerkt om zo snel mogelijk te kunnen starten. Soms zit het mee en soms zit het wat tegen bij die voorbereidingen. Dat kan tot nieuwe inzichten leiden die een iets andere aanpak vereisen om de planning na de start vlekkeloos te laten verlopen. Die aanpassingen vergen iets meer tijd in de voorbereiding. De start in de woningen is hierdoor niet al direct na de bouwvak, de eerste helft van september, maar in de tweede helft van september. U wordt persoonlijk op de hoogte gebracht over de definitieve startdatum van uw woning.

Gewijzigde aanpak

Door veranderingen van werkzaamheden aan de balkonzijde is het voor de werkvolgorde en veiligheid toch beter gebleken om een steiger te plaatsen. Samen met de bewonerscommissie en ZVH hebben we zorgvuldig gekeken hoe we dit met zo min mogelijk hinder kunnen verzorgen. De steiger wordt eerst over de eerste helft van de flat geplaatst. Waar nodig worden er steigerdoeken aangebracht, dit zal alleen bij de woningen zijn waar werkzaamheden plaats vinden. Wanneer alle werkzaamheden zijn afgerond in en rondom uw woning worden deze verwijderd. De doeken zijn specifiek uitgezocht op hun lichtdoorlatendheid. Op de steiger wordt geen radio aangezet. De steiger wordt verplaatst zodra de werkzaamheden aan de complete gevel van de eerste twee strengen gereed zijn.

Bouwplaats

De artsen hebben de huisartsenpost, aan de zuidkant van de flat, verlaten. Dit gebouwtje wordt nu gebruikt door Ooijevaar als bouwkeet. Dit scheelt voor u een aantal bouwcontainers rond de flat en het oog prettiger.

Met de inrichting van de bouwplaats is vorige week een start gemaakt, er is een lift geplaatst aan de galerijzijde en er zijn al een aantal containers geplaatst. Komende weken wordt de bouwplaats voorzien van de resterende containers voor opslag van materialen en hekwerken voor de veiligheid. Ook wordt er een parkeerplaats vrijgemaakt voor toegang van de doucheruimte bij KleurRijk.

De tekst gaat verder op de achterkant van deze brief ----->

Gezichten van Ooijevaar

Tot nu toe is Jill Horstman voor de bewoners het bekendste gezicht van de firma Ooijevaar. Voor de uitvoering komen daar een aantal nieuwe gezichten bij. Voor u is het goed om te weten waar de personen achter de gezichten verantwoordelijk voor zijn, zodat u uw vragen over de uitvoering van de werkzaamheden aan de juiste persoon kunt voorleggen.

Marc Smit



Algemeen uitvoerder

Jeffry Nuis



Uitvoerder buitenzijde

Jeffrey Bokhorst



Uitvoerder in uw woning

KleurRijk

De bouwkundige aanpassingen in het KleurRijk zijn klaar op een enkel extra stopcontact en een paar verwarmingselementen na. De zeer ruime en mooie keuken is geplaatst en er zijn openslaande tuindeuren aangebracht naar het speelveld. Deze week wordt het inventaris geleverd en wordt de ruimte voor de bewoners 'aangekleed'.

De opening van dit deel van het KleurRijk wordt samen met de start van de werkzaamheden, aan en rond de flat, feestelijk gevierd met een barbecue. De opening en barbecue staat gepland op **zaterdag 16 september**. De posters die binnenkort worden opgehangen in de entrees bevatten meer informatie hierover.

Heeft u nog vragen dan kunt u mij bereiken op telefoonnummer: **072 – 511 86 96**. Ook kunt u mij mailen op kleurenflats@ooijevaar.nl.

Met vriendelijke groet,
Ooijevaar | bevlogen bouwers

Jill Horstman
Projectvoorbereider / bewonersconsulent